

## WYSOKOŚĆ STAWEK CZYNSZU DZIERŻAWNEGO NA 2012 ROK

Lp.	Wyszczególnienie przedmiotu dzierżawy – grunty Gminy Bielsko-Biała przeznaczone pod:	Strefa	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego gruntów – netto*
1	2	3	4
1.	Kioski z lottomatami	I II III	22,00 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 16,5,0 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 14,00 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
2.	<i>Kioski z artykułami przemysłowymi</i>	I II III	15,20 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 9,20 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 5,00 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
3.	Kioski spożywczo-warzywne	I II III	8,60 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 5,00 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 3,30 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
4.	<i>Kioski z karmą dla zwierząt</i>		2,70 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
5.	Kioski z kwiatami	I II III	9,30 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 7,30 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 5,30 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
6.	Kioski z prasą, książkami	I II III	6,10 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 3,30 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 2,00 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
7.	Hurtownie, magazyny	I II III	11,60 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 9,20 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 6,90 zł miesięcznie m <sup>2</sup>
8.	Tereny zajęte pod zaplecze budowlane oraz składowanie Materiałów, urządzeń budowlanych	I II III	4,10 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 2,50 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 0,90 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
9.	Produkcję		2,70 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
10.	Usługi	I II III	9,00 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 5,80 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 4,20 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
11.	Usługi komunalne		1,80 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
12.	Imprezy widowiskowo-rozrywkowe		580,00 zł dziennie
13.	Garaze	I II III	4,60 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 3,50 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 2,40 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
14.	<i>Wiaty garażowe</i>		2,30 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
15.	Tereny zajęte pod sieci ciepłownicze, kanalizacyjne, wodociągowe		100,00 zł /km sieci rocznie
16.	Obiekty gastronomiczne	I II	9,40 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 7,10 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>

		III	5,60 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
17.	Parkingi	I II III	6,40 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 5,50 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 3,70 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
18.	Ogródki letnie przy lokalach gastronomicznych		19,00 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
19.	Tereny zielone wokół kiosków, obiektów handlowych, usługowych		0,85 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
20.	Miejsca postojowe samochodów – w celach niezarobkowych przy siedzibach firm		3,00 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
21.	Miejsca postojowe samochodów osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej		1,90 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
22.	Tereny zajęte pod autokomisy i handel używanymi częściami samochodowymi i wypożyczenie przyczep samochodowych itp.		4,10 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
23.	Tereny pod myjnie samochodowe	I II III	7,10 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 5,50 zł miesięcznie/m <sup>2</sup> 3,70 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
24.	Dojścia i dojazdy do budynków mieszkalnych		1,10 zł rocznie/m <sup>2</sup>
25.	<i>Tereny zajęte pod budynki mieszkalne</i>		2,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
26.	Dojścia i dojazdy do obiektów handlowych, usługowych i produkcyjnych		1,35 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
27.	Urządzenia teletechniczne i energetyczne	do 50 m <sup>2</sup> pow. 50 m <sup>2</sup>	242,00 zł miesięcznie 350,00 zł miesięcznie
28.	Kabiny telefoniczne		72,00 zł miesięcznie
29.	Reklamy	do 2 m <sup>2</sup> dodatkowo za każdy rozpoczęty m <sup>2</sup> I II III	3.000,00 zł rocznie 580,00 zł rocznie/m <sup>2</sup> 505,00 zł rocznie/m <sup>2</sup> 290,00 zł rocznie/m <sup>2</sup>
30.	<i>Tereny zajęte pod Ekspozycje dla potrzeb prowadzonej działalności</i>		2,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
31.	<i>Tereny zajęte pod skup surowców wtórnych</i>		1,60 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>

32.	<i>Tereny zajęte pod obiekty tp. Hotele</i>		90,00 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
33.	<i>Budynki gospodarcze i altany</i>		0,60zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
34.	<i>Ogródki przydomowe</i>		0,05 zł miesięcznie/m <sup>2</sup>
35.	<i>Uprawy ogrodnicze pod osłonami i uprawy roślin ozdobnych</i>		0,55 zł miesięcznie/ m <sup>2</sup>
36.	Uprawy rolnicze		0,03 zł rocznie/m <sup>2</sup>
37.	Łąki i pastwiska		0,02 zł rocznie/m <sup>2</sup>
38.	Uprawy ogrodnicze		0,05 zł rocznie/m <sup>2</sup>
39.	Tereny zielone wokół budynków mieszkalnych poza ogrodzeniem		0,18 zł rocznie/m <sup>2</sup>
40.	Tereny rekreacyjne		0,35 zł rocznie/m <sup>2</sup>
41.	Tereny pod pasieki pszczele		0,18 zł rocznie/m <sup>2</sup>
42.	Tereny przeznaczone pod wybiegi dla koni		0,10 zł rocznie/m <sup>2</sup>

\*stawki czynszu netto – podlegają zwiększeniu o stawkę podatku VAT

\*\* stawki czynszu dzierżawnego określone w poz. 35, 36, 37, 38, 41, 42 – zwolnione z podatku VAT na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 129 lipca 2011 r. (Dz. U. Nr. 177 poz. 1054)